

der Mieter

renter

die Wohngemeinschaft

**flat-sharing
community**

Wie heißt das auf Deutsch?

lift der Aufzug

renter der Mieter

flat – sharing community die Wohngemeinschaft

city centre die Stadtmitte

to furnish möblieren

incidental cost Nebenkosten

AB

8 Der „Glückstadt“-Wohnungsmarkt

interessant?

a Überfliegen Sie die Anzeigen und notieren Sie:

① Wer sucht eine Wohnung / ein Haus?

② Wer bietet eine Wohnung / ein Haus an?

A 1

Glückstadt/Stadtmitte. Schöne 2-Zimmer-Wohnung (54 m²) im 3. Stock (Aufzug!) mit Küche, Bad und Balkon. Eigener Stellplatz in der Tiefgarage. 400 € plus 120,00 € Nebenkosten. Sofort frei. braun@ab-immo.com

B 1

Polizistin sucht dringend 1½- bis 2-Zimmer-Wohnung in Glückstadt/Stadtmitte oder Nord, ca. 40 bis 50 m² (nicht über 500 € inkl.). Gern auch möbliert. Kontakt: gittiweiß@polizei-glückstadt.org

C 2

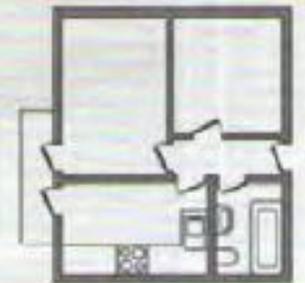
Blumenstraße 12. Nettes kleines Haus, 120 m², 4 Zi., Küche, 2 Bäder. Schöner großer Garten (700 m²!). Miete 880 € plus NK (200 €). Kontakt: vanilla@btx.net

D 2

Glückstadt-Süd. Apartment, 32 m², im EG. Wohn- und Schlafraum plus Küche (mit Kühlschrank und Herd). Monatsmiete: 320 € inkl. NK. braun@ab-immo.com

E 2

Super! Wohnen wie auf dem Land und doch mitten in der Stadt: WGM – Wohnpark Glückstadt Mitte. Nur noch 11 Wohnungen frei. 30 bis 70 m² / Warmmiete 360 bis 880 €/Monat. Ihr Vermieter: Glückstadtbau AG. Tel. 34758



m² = der Quadratmeter

INFO

b Lesen Sie die Anzeigen noch einmal. Was passt zusammen? Markieren Sie die Wörter in den Anzeigen und ordnen Sie zu.

1 Nebenkosten d 2 Vermieter 3 möbliert 4 Miete

a Man bezahlt sie jeden Monat für seine Wohnung oder sein Haus.

b Die neue Wohnung ist nicht leer. In der Küche stehen z.B. ein Tisch und Stühle.

c Das ist eine Person oder eine Firma. Sie vermietet die Wohnung oder das Haus und bekommt die Miete.

d Man bezahlt sie zusammen mit der Miete, zum Beispiel für Wasser, Müll oder Licht.

KB 8

WÖRTER

10 Welche Wörter aus Wohnungsanzeigen sind hier versteckt?

Markieren und ergänzen Sie.

olepvermietetwatbezahltkamamöbliertgupimatquadratmeterersanzeigemnichul
mieteambultlichtendwasserersamüllsonavermieterinkale

- a Frau Gruber hat ein Haus. Es ist sehr groß. Es hat 150 Quadratmeter.
- b Frau Gruber braucht nicht alle Zimmer. Die Zimmer im ersten Stock vermietet sie.
- c In den Zimmern stehen auch Möbel. Sie vermietet die Zimmer möbliert.
- d Im letzten Jahr hat Fritzi dort gewohnt. Er mag die Wohnung und findet seine Vermieterin Frau Gruber sehr nett.
- e Jetzt sind die Zimmer frei. Frau Gruber sucht einen Mieter. Die Anzeige steht in der Osttiroler Zeitung.
- f Die Miete für die Zimmer ist nicht sehr hoch.
- g Der Mieter bezahlt noch 50,- Euro für Licht, Wasser und Müll.



KB 8



Hören Sie und kreuzen Sie an. Welche Anzeige passt?

▶ 2 07

HÖREN



Schöne 2-Zimmer-Wohnung frei ab 1.5.
45 m² mit großem Balkon
Möbliert, mit Stellplatz in der Tiefgarage
Miete 380,- € inkl. Nebenkosten



2-Zimmer-Wohnung zu vermieten.
55 m², Balkon, Küche und Bad.
Miete 450,- € + Nebenkosten



KB 8

12 Hören Sie noch einmal und kreuzen Sie an. Was ist richtig?

▶ 2 07

HÖREN

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| a Die Wohnung ist | <input type="radio"/> möbliert. | <input checked="" type="radio"/> leer. |
| b Dalva findet den Balkon | <input checked="" type="radio"/> super. | <input type="radio"/> nicht so toll. |
| c Das Schlafzimmer ist nicht | <input checked="" type="radio"/> groß. | <input type="radio"/> klein. |
| d Neben dem Wohnzimmer ist | <input checked="" type="radio"/> die Küche. | <input type="radio"/> das Bad. |

1 Lesen Sie die E-Mail und notieren Sie: Was für eine Wohnung sucht Stefan?

Neue Wohnung
Größe? _____ Zimmer
Miete? _____ €
Ab wann? _____

Liebe Leute! Hilfe!!!

Wir suchen dringend eine 3 bis 4-Zimmer-Wohnung (ca. 100 m²) ab 1. April. Die Wohnung sollte maximal 1000 Euro inkl. Nebenkosten kosten. Hat jemand einen Tipp? Dann meldet Euch doch bitte so schnell wie möglich.

Grüße von Stefan

TIPP

Sie kennen nicht alle Wörter?
Das ist kein Problem. Sie können
die Aufgabe auch so lösen.

2 Was antworten Stefans Freunde?

2 Was antworten Stefans Freunde?

TIP die Aufgabe auch so lösen.

a Lesen Sie und markieren Sie die wichtigen Informationen. Ergänzen Sie dann die Tabelle.

① Hing heute an der Ampel. Super günstige Wohnung von privat. 3,5 Zimmer. Frei ab 1. Mai. Ruf doch mal an: 0173 / 678543
Vielleicht ist das etwas für Euch!
Viel Glück! Tina

② Guck doch mal ins Abendblatt!
4 Zimmer, ab 1.4.,
1000 € + Nebenkosten
Grüß Klaus

③

Lieber Stefan,

ich habe den ultimativen Tipp für Dich! Die Nachbarn von meiner Schwester ziehen nach England und suchen dringend einen Nachmieter zum 1. April. Tolle 4-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon. Die Wohnung kostet nur 700 € + Nebenkosten. Ruf meine Schwester am besten heute noch an.
LG Chris

	Wohnung 1 (Notizzettel)	Wohnung 2 (SMS)	Wohnung 3 (E-Mail)
Größe?			
Miete pro Monat?	/		
Ab wann?			

b Welche Wohnung passt am besten? Kreuzen Sie an.

Wohnung 1 2 3

Wie ist dein Traumhaus?



Häuser beschreiben: Mein Traumhaus

a Wie sieht Ihr Traumhaus aus? Kreuzen Sie an oder ergänzen Sie.

Das Haus steht ...

am Meer



in den Bergen



im Wald



Vor dem Haus ist ...

ein Swimmingpool

ein Fußballplatz



ein Freizeitpark



Im Garten gibt es ...

viele Blumen

viele Bäume

einen Fluss



Das Haus ist ...

eine alte Fabrik



ein Leuchtturm



ein altes Bauernhaus



Es hat ...

viele große Fenster

viele Balkone

eine Terrasse



Neben dem Haus steht ...

eine Garage

ein Stall



ein Zelt



Ich wohne dort ...

allein

mit meiner Familie

mit meinen Freunden

Was ist Ihnen noch
wichtig?

b Beschreiben Sie Ihr Haus.
Ihre Partnerin / Ihr Partner zeichnet.

Mein Traumhaus steht in den
Bergen. Vor dem Haus ...

Mein Traumhaus

A large yellow thought bubble with a blue outline, containing the text 'Mein Traumhaus'. The bubble has a tail of three smaller yellow circles leading to the main bubble.